

Huurcontract Panda

datum

Voor de tijdelijke huur van de vakantiewoning Panda, Breezand 8, 4354NH Vrouwenpolder verklaren ondergetekenden de volgende overeenkomst te zijn aangegaan.

Verhuurders:

panda-vrouwenpolder@xs4all.nl

Mevr. J.S. Gijsbers

06-28048163

en

Mevr. C.F.M. Gijsbers

06-10169059

Huurder:

Naam:

Adres:

Woonplaats:

Ingangsdatum huur= datum van aankomst:

Einde huurperiode= datum van vertrek:

Huurprijs, incl gebruik van gas/elektriciteit/water en kotje (strandhuisje, half mei- half september):

Toeristenbelasting: €2,10 p.p en per nacht;personen,nachten

Totale prijs:

Schoonmaakkosten: €70 + €20 toeslag voor een hond

Borg: €100,-

Betaling: op rekening NL86ASNB8844203049 ten name van J.S.Gijsbers e/o C.F.M.Kouwenberg-Gijsbers

14 dagen na ondertekening contract de eerste 50%.

Laatste 50% uiterlijk 30 dagen voor ingangsdatum huur.

Aankomst tussen 15.00 en 18.00 uur. **Vertrek** voor 10 uur.

De **huur** vindt plaats in verband met logies voor vakantie, zonder pension.

De huur is voor maximaal 6 personen.

Verhuur vindt niet plaats aan jongeren onder de 25 jaar, aan groepen en aan studenten.

Onderverhuur is niet toegestaan.

Huisdieren : alleen honden zijn toegestaan, na voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurders; zij mogen **NIET** op meubilair en bedden. U wordt verzocht om een mand of deken voor hen mee te nemen.

Aanwezig : kussens, moltons en dekbedden.

Zelf meenemen: slopen, lakens, dekbedvertrekken, handdoeken, theedoeken ed.

Schade of gebreken: graag zsm contact opnemen met een van de verhuurders.

Opladen batterij voor fiets/auto is **NIET** toegestaan.

Roken en gebruik van drugs: verboden.

Het Huurcontract vormt één geheel met de Huur- en annuleringsvoorwaarden.

Door het ondertekenen van dit huurcontract verklaart u op de hoogte te zijn en akkoord te gaan met de Huur- en annuleringsvoorwaarden.

Ondertekend:

Datum:

Plaats:

Verhuurder:

Datum:

Plaats:

Huurder:

Huur- en annuleringsvoorwaarden Panda

Verplichtingen en Rechten van Verhuurder

De verhuurder verplicht zich het vakantiehuisje op het overeengekomen tijdstip schoon aan de huurder ter beschikking te stellen.

De verhuurder is verantwoordelijk voor het schoonmaken van de accommodatie op de dag van vertrek.

De verhuurder is niet aansprakelijk voor diefstal of beschadiging van eigendommen van de huurder.

De verhuurder is gerechtigd het contract als ontbonden te beschouwen zonder dat ingebrekestelling of tussenkomst van de rechter nodig zal zijn, indien

- de overeengekomen totale prijs 30 dagen voor de aanvang van de vakantie niet is overgemaakt of- in geval van een last minute boeking- op de dag van boeking.
- de accommodatie in strijd met de huurvoorwaarden resp het huurcontract gebruikt wordt . In dit geval zal geen restitutie plaats vinden.
- de accommodatie niet wordt betrokken op de dag waarop de huurtermijn aanvangt, tenzij hierover contact is opgenomen. In dit geval zal geen restitutie plaats vinden.
- Verhuur vindt niet plaats aan groepen, studenten en jongeren onder de 25 jaar.

Verplichtingen en Rechten van Huurder

Na boeking zal huurder binnen 14 dagen een aanbetaling doen, bestaande uit 50% van de totale prijs, inclusief borg en schoonmaakkosten. De overige 50% dient 30 dagen voor de aanvang van de vakantie te zijn overgemaakt.

Bij een last minute-boeking dient de totale prijs op de dag van boeking in zijn geheel te zijn overgemaakt.

De totale prijs bestaat uit de huurprijs en toeristenbelasting.

Daarnaast dient huurder de schoonmaakkosten te betalen.

Borg bedraagt €100,-

De borg zal binnen 14 dagen na vertrek teruggestort worden minus eventueel te verrekenen kosten vanwege schade aan of verlies van (de inboedel van) het verhuurde vakantiehuisje.

De huurder mag de accommodatie alleen zelf tijdelijk gebruiken voor vakantie, met niet meer dan het opgegeven aantal personen.

Het is huurder niet toegestaan andere apparatuur voor koken, wassen en verwarming te gebruiken dan aanwezig in het verhuurde.

Opladen van elektrische fietsen of auto's is verboden.

Huurder dient zelf handdoeken en linnengoed mee te nemen. Bedden mogen niet beslapen worden zonder lakens en slopen.

Huurder zal de accommodatie als een goede huiseigenaar netjes en zorgvuldig bewonen, waarbij hij zich verplicht alle door hem veroorzaakte schade aan of vermissing van inventaris of accommodatie direct te melden en te vergoeden.

Honden worden alleen toegestaan na schriftelijke toestemming, waarbij een extra schoonmaaktoeslag wordt toegepast. Honden mogen niet plaats nemen op bedden of ander meubilair. Huurder dient een mand/bench en/of kleed mee te nemen.

Bij vertrek dient de huurder het huisje bezemschoon en in goede staat op te leveren en alle afval in de daartoe bestemde (ondergrondse) containers op te ruimen.

Huurder verklaart op de hoogte te zijn van de voorzieningen en de staat van het aangeboden vakantiehuisje.

Annulering

Annulering 30 dagen of langer voor aanvang van de verhuurperiode kan kosteloos. Daarna vindt geen restitutie meer plaats.

Bij voortijdig vertrek zal geen restitutie plaats vinden.

De huurder wordt geadviseerd een annuleringsverzekering af te sluiten bij zijn eigen verzekering.