



HOUSE BY THE SEA ZOUTELANDE

Verhuurvoorwaarden

Wij verzoeken u de onderstaande verhuurvoorwaarden door te lezen.

HUISDIEREN en ROKEN:

Huisdieren zijn niet toegestaan in het vakantiehuis onder geen enkele omstandigheid. In het vakantiehuis mag niet gerookt worden.

BORG:

Een aanbetaling van minimaal € 150,- is noodzakelijk. Deze moet worden betaald binnen 5 dagen na het ontvangen van de boekingsbevestiging. Deze borg is volledig terug te verkrijgen binnen 7 dagen na vertrek, indien aan de volgende eisen wordt voldaan:

- Er is geen schade aangericht aan het huis of de inboedel.
- De inventaris is nog volledig.
- Al het afval is opgeruimd in de daarvoor bestemde containers en alle gebruikte keukeninventaris is schoongemaakt en opgeruimd.
- Sleutels zijn achtergelaten zoals vermeld in de instructie.
- Bij eigen schoonmaak dient alles cf. de beschrijving in het gastenboek schoongemaakt te worden.

BETALING:

De betaling dient te gebeuren zoals aangegeven in de bovengenoemde boekingsbevestiging.

ANNULERING:

1. De borg als je annuleert vanaf 2 weken voor aankomst
2. Indien het vakantiehuis voor de (gedeeltelijk) overeengekomen periode alsnog wordt verhuurd aan een derde, worden de annuleringskosten verminderd met de huuropbrengst.
3. Verhuurder mag een vast bedrag van € 25,- alsmede redelijke kosten (zoals advertentiekosten) in verband met de annulering in rekening brengen aan de huurder.

MAXIMALE BEZETTING:

Het maximale aantal gasten is beperkt tot 6 volwassen personen en 1 baby/kleuter.

INBEGREPEN:

Bij het huurtarief is inbegrepen: beddengoed en handoeken per geboekt persoon en het verbruik van gas, water en elektra.



HOUSE BY THE SEA

ZOUTELANDE

FALSE RESERVERINGEN:

Reserveringen die gemaakt worden onder een valse voorwendselen zullen resulteren in het inhouden van uw gemaakte betalingen, aanbetalingen of huurbedrag, en de partij zal geen toegang tot het vakantiehuis verkrijgen.

VERZEKERING:

We raden al onze gasten aan een reisverzekering en een annuleringsverzekering af te sluiten voor hun vakantie.

AANSPRAKELIJKHEID:

De verhuurders zijn niet verantwoordelijk voor ongelukken, verwondingen of ziektes die zich voordoen tijdens een verblijf in of rondom de woning. De huiseigenaren zijn tevens niet verantwoordelijk voor het kwijtraken van persoonlijke bezittingen of kostbaarheden.

VERPLICHTINGEN VERHUURDER:

1. De vakantiewoning tijdig zoals afgesproken in de boekingsbevestiging ter beschikking te stellen;
2. In goede staat en compleet met inventaris ter beschikking te stellen;
3. De verhuurder heeft een opstal, inboedel verzekering afgesloten voor de vakantiewoning en een speciale WA verzekering afgesloten m.b.t. de aansprakelijkheid ten opzichte van de huurders; en
4. Voldoende instructie te geven voor het gebruik van het verblijf. Deze instructie is beschreven in het gastenboek aanwezig in het vakantiehuis.

Wij wensen jullie een prettig verblijf in ons huis bij de zee.

Daniëlle en Pim