

Toepasselijkheid

Deze algemene huurvoorwaarden zijn van toepassing op reserveringen en huurovereenkomsten met betrekking tot de vakantiewoningen verhuurd door DomburgHome.com.

In deze algemene huurvoorwaarden wordt onder het begrip 'huurder' verstaan: de persoon die met ons een huurovereenkomst afsluit met betrekking tot een vakantiewoning.

Afwijkende afspraken anders dan omschreven in deze algemene huurvoorwaarden zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen.

Reservering

Wij nemen alleen reserveringen in behandeling van personen boven de 18 jaar.

Reserveringen kunnen worden gedaan via een aanvraag op de website, per mail of telefonisch. Na de reservering ontvangt u een reserveringsbevestiging. In de reserveringsbevestiging staat wanneer de aanbetaling gedaan dient te worden, pas na de aanbetaling is uw reservering definitief.

Annuleringsvoorwaarden

- U kunt de annulering per e-mail of brief doorgeven.
- Bij annulering tot 3 maanden voor aankomstdatum wordt 20% van de totale huursom in rekening gebracht.
- Bij annulering tussen 3 maanden en één maand voor aankomstdatum wordt 50% van de totale huursom in rekening gebracht.
- Bij annulering tot één maand voor aankomstdatum wordt 100% van de totale huursom in rekening gebracht.

Wij raden u aan een **annuleringsverzekering** af sluiten, wij bieden geen annuleringsverzekeringen aan.

*Let op: Voor boekingen gedaan na 01-05-2020 geldt dat men op de hoogte is van het risico van het Corona virus, deze boekingen zijn op eigen risico. Mocht u wegens Corona omstandigheden geen gebruik kunnen of mogen maken van uw geboekte accommodatie dan geen beroep op overmacht worden gedaan en gelden bovenstaande annuleringsvoorwaarden.

In het geval van annulering onzerzijds worden eventueel betaalde gelden gerestitueerd.

Aankomst

Op de aankomst dag kunt u de sleutel vanaf 15.00 uur afhalen in de Jan Tooropstraat 2 in Domburg. Zorg ervoor dat het telefoonnummer in de reserveringsbevestiging uw mobiele nummer is zodat wij u ten allen tijde kunnen bereiken.

Vertrek

Op de vertrekdag dient u de sleutel uiterlijk om 10.00 uur in te leveren in de Jan Tooropstraat 2 in Domburg.

Goederen die worden aangetroffen na uw vertrek bewaren wij 3 maanden, deze kunnen op verzoek en op kosten van de huurder worden nagestuurd.

U dient de vakantiewoning bij vertrek ordelijk en schoon achter te laten. Dit houdt in:

- Het keukeninventaris dient schoon, afgewassen en afgedroogd, in de kasten terug geplaatst te worden.
- De vaatwasser dient bij leeg en vertrek schoon te zijn.
- Eventueel gehuurd linnengoed kunt u naast de voordeur achterlaten.
- Koelkast en vriezer dienen leeg en schoon achtergelaten te worden.
- Vuilnisbakken dienen leeg te zijn en het afval dient in een gesloten zak in de daarvoor bestemde containers gedeponerd te worden.
- Glas en plastic dient in de daarvoor bestemde bakken gedeponerd te worden (tegenover de Albert Heijn aan de Traverse).
- Papier in de papiercontainer deponeren aan de Nijverheidsweg.
- Eventueel breukwerk of schade dient u te melden bij Domburghome.com.

Verblijf in de vakantiewoning

- De Vakantiewoning mag niet met meer personen bewoond worden dan aangegeven op de reserveringsbevestiging. Onder en doorverhuur is strikt verboden.
- De huurder zal de gehuurde accommodatie zodanig gebruiken zoals van een goede gast verwacht mag worden en dient de omwonenden geen overlast te bezorgen.
- Het houden van feesten in en rondom de vakantiewoning is niet toegestaan.
- Tijdens uw verblijf mag u de vakantiewoning niet beschadigen. Mocht dit onverhoopt wel gebeuren bent u verplicht dit te melden bij Domburghome.com.
- Het verplaatsen van meubilair zoals bedden, kasten, banken, geluids-televisieapparatuur of het mee naar buiten nemen van het binnen inventaris (met uitzondering van serviesgoed voor uw maaltijden buiten) is niet toegestaan.
- Het is verplicht om warmte-werende zaken, zoals een onderzetter, te gebruiken op de tafels en het keukenblad.

- Barbecueën is toegestaan wanneer er een barbecue aanwezig is in de vakantiewoning. Bij vertrek dient de barbecue schoon achter gelaten te worden.
- Wanneer uw huisdier is toegestaan in de vakantiewoning en u deze meeneemt tijdens uw verblijf dient deze de behoefte BUITEN de tuin te doen. Tevens zijn huisdieren niet toegestaan op de bedden en banken en is het verboden uw huisdier in de douche te wassen.
- Het is verboden in de vakantiewoning te roken.

Aansprakelijkheid

De huurder is aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan de vakantiewoning, de tuin, de inrichting (binnen en buiten) en/of eigendommen van het huis, ten gevolge van onzorgvuldig handelen of nalatigheid van uzelf of van derden die zich met uw toestemming in en om de vakantiewoning bevinden.

De huurder is verplicht alle schade aan de vakantiewoning, de inventaris of anderszins door zijn/haar toedoen of door toedoen van zijn/haar huisgenoten ontstaan, direct, doch in ieder geval voor zijn/haar vertrek te melden en te vergoeden aan Domburghome.com.

Verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor:

Diefstal, verlies of schade van welke aard dan ook tijdens of ten gevolge van uw verblijf in de vakantiewoning.

Zodra de huurovereenkomst definitief is (dit is het geval zodra uw boeking is bevestigd en de aanbetaling is ontvangen) bent u akkoord met deze algemene huurvoorwaarden van Domburghome.com. De verhuur eindigt automatisch na het verstrijken van de overeengekomen periode.

Is uw reservering omgeboekt vanwege de Corona situatie in 2020? Dan gelden de reguliere annuleringsvoorwaarden aangezien de omboeking eenmalig is.