

Voorwaarden verblijf bij Zeeuws Huisje

- Na ontvangst van de overeenkomst zal de huurder aan de verhuurder een aanbetaling van maximaal 50% van de huursom betalen. Het resterende bedrag moet uiterlijk 2 weken voor aanvang van het verblijf in het bezit zijn van de verhuurder.
- De reservering is definitief na ontvangst van de aanbetaling.
- De verhuurder verplicht zich het object op afgesproken tijdstip in goede staat aan de huurder op te leveren.
- De huurder mag het object niet aan derden in huur of gebruik afstaan, noch daarin meer personen laten overnachten dan in de bevestiging is aangegeven. Bij overschrijding van het aantal personen, zonder overleg met de verhuurder, wordt de reservering ontbonden.
- De huurder dient zich te houden aan het reglement van Zeeuws Huisje.
- De huurder krijgt toegang het object tussen 14.00 en 19.00 uur. Indien de huurder niet tijdig aanwezig kan zijn, dient men de verhuurder hiervan in kennis te stellen, zodat een afspraak gemaakt kan worden voor een alternatieve aankomsttijd.
- De verhuurder is niet aansprakelijk voor gevolgen van diefstal, beschadiging of ongevallen.
- De reservering wordt als ontbonden beschouwd indien: bij aanvang van de huurperiode de totale huursom niet is voldaan of de huurder zich niet heeft gemeld op de dag van huuringang vóór 19.00 uur, zonder de verhuurder hiervan in kennis te stellen.

Indien de huurder, om welke reden dan ook, tot annulering van de reservering overgaat, heeft de verhuurder recht op een schadeloosstelling. Deze bedraagt:

25% van de huursom, indien de annulering tussen ontvangst van de bevestiging en de drie maanden vóór de begindatum van de huurperiode valt,

50% van de huursom, indien de annulering tussen één en drie maanden vóór de begindatum van de huurperiode valt,

75% van de huursom, indien de annulering tussen de één en vier weken vóór de begindatum van de huurperiode valt,

100% van de huursom, indien de annulering korter dan één week voor de begindatum van de huurperiode valt of indien de huurperiode reeds is ingegaan.